

Service Aménagement Biodiversité Eau
Division Aménagement
Planification de l'Urbanisme

Affaire suivie par Christian FERSING
christian.fersing@moselle.gouv.fr
03 87 34 34 75

Metz, le **02 JUIL. 2020**

AVIS COMPLÉMENTAIRE DU PRÉFET

**RÉVISION DU PLAN D'OCCUPATION DES
SOLS (RNU depuis le 27/03/2017) VALANT
TRANSFORMATION EN PLAN LOCAL
D'URBANISME**

**DE LA COMMUNE DE
NEUFGRANGE**

Objet : Avis complémentaire du Préfet sur le projet de PLU arrêté de la commune de Neufgrange

Réf : Délibération du 3 mars 2020

En application du code de l'urbanisme (article L.153-16), le Préfet de la Moselle a fait connaître à Monsieur le Maire de la commune de Neufgrange son avis, en date du 23 juin 2020, sur le projet du plan local d'urbanisme (PLU) arrêté par délibération du conseil municipal.

En complément, je vous communique la remarque suivante à intégrer dans la partie II de cet avis .

II - Les pièces du dossier

Le règlement graphique de la commune indique bien les prairies à sanguisorbe et une OAP thématique environnement a bien été réalisée, cependant la recommandation de l'autorité environnementale (Avis n°MRAe 2019DKGE247 de la Mission Régionale d'Autorité environnementale en date du 13 septembre 2019) devra être suivie. En effet, les deux parcelles en dents creuses identifiées sur le plan graphique comme prairie à sanguisorbe classées en zone Ub méritent une protection dans ce sens.

LE PRÉFET,
Pour le Préfet et par délégation,
Le Chef du Service Aménagement Biodiversité Eau


Olivier ARNOULD